



NOVÁ CENA/Predaj, rodinný dom, veľký pozemok s investičným potenciálom-Kamenný Most(N129-12-FRAD)

47 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Kamenný Most
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	160 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	4827 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N129-12-FRAD

Link na video obhliadku: youtu.be/NAhT1Sk8yul?si=w1BpugcBypzyQNzX

Ponúkame vám na predaj starší rodinný dom na rozsiahlom pozemku s investičným potenciálom v obci Kamenný Most, okres Nové Zámky. Tento rovinatý pozemok s rozlohou 4827 m², šírkou 22 m z ktorého 3344 m² je evidovaných ako záhrada, ideálne je na hospodárenie alebo iné podnikateľské účely. V budúcnosti môže byť využitý na výstavbu rodinných domov, čím sa jeho investičný potenciál ešte zvyšuje.

Dom sa skladá z chodby, troch priestraných izieb, jednej menšej miestnosti, kuchyne a špajze. Vedľa domu sa nachádza dielňa a garáž. Dom je napojený na plyn a elektrinu, pričom prípojka na obecnú vodu je na pozemku. Na pozemku sa nachádza aj vedľajšia stavba s tromi miestnosťami a dve studne.

Kamenný Most sa nachádza len 8 km od kúpeľného a hraničného mesta Štúrovo, 45 km od Levíc, 46 km od Nových Zámkov a 60 km od Budapešti. K dispozícii sú základné občianske služby v obci vrátane materskej školy, potravín, pošty, pohostinstva, predajne nepotravinárskeho tovaru a vlakovej zastávky, čo zabezpečuje komfortné bývanie.

Cena tejto nehnuteľnosti je 47 900 € pri rýchlom jednaní dohoda možná. Radi vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom nášho finančného poradcu. Naše ceny zahŕňajú províziu za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Kontaktujte nás pre viac informácií alebo na dohodnutie obhliadky!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

František Adamko

Telefón:

0949 575 495

E-mail:

adamko@novebyvaniereality.sk

