



Predaj, dvojizbový byt s kumbálom a špajzou-Štúrovo(N121-112-FRAD)



88 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Štúrovo
Ulica:	Svätého Štefana
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	61 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	7	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N121-112-FRAD

Link na video obhliadku: youtu.be/izaRw-3D4Xk?si=iXyvDssn-PX0B6nt

Ponúkame vám na predaj útulný dvojizbový byt s nádherným výhľadom na Dunaj a Baziliku v kúpeľnom meste Štúrovo, v žiadanej lokalite na ulici Svätého Štefana. Tento byt s úžitkovou plochou 61 m² sa nachádza na 7. poschodí budovy s výťahom.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou v roku 2018 a ponúka veľkú predsieň, dve útulné nepriechodné izby, kúpeľňu, oddelenú toaletu a kuchyňu, z ktorej sa dostanete do kumbálu a špajze. Bezpečnostné dvere, klimatizácia a vonkajšie žalúzie na oknách zabezpečujú váš komfort a bezpečnosť.

Bytový dom je zateplený, vybavený kamerovým systémom a disponuje novým výťahom, čo pridáva

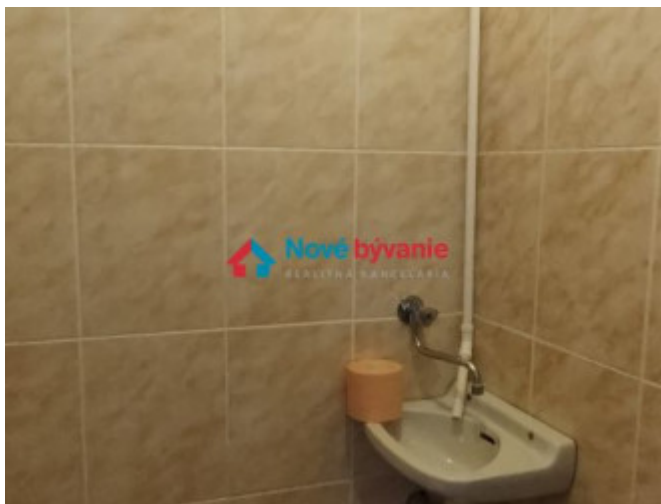
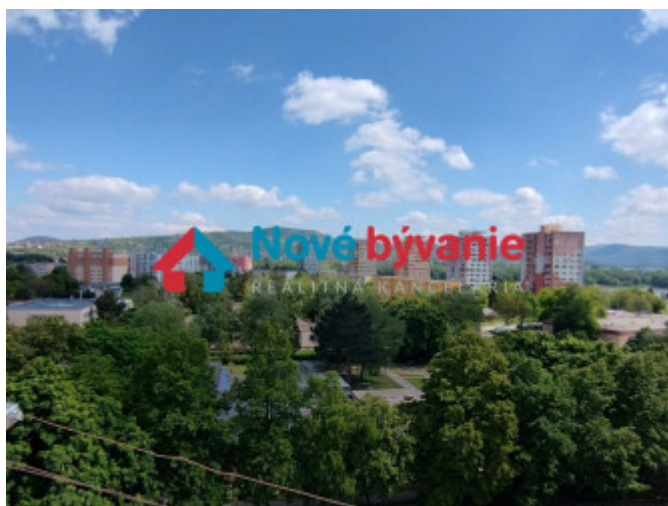
na komforte bývania.

Jednou z veľkých výhod tohto bytu je jeho tesná blízkosť k obchodom, školám, škôlke, poliklinike. Centrum mesta a Dunaj je vzdialené len pár minút pešo. Táto lokalita poskytuje výbornú dostupnosť ku všetkým potrebným službám.

Cena tohto útulného bytu je 88 000 €. Pri rýchlom jednaní je dohoda istá. Ak hľadáte bývanie s výbornou polohou a šarmom, neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií alebo na dohodnutie obhliadky. Tešíme sa na vás!

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Štúrovo je najjužnejšie položené mesto Slovenska je atraktívnym cieľom dovolenkárov hlavne ako domov vyhľadávaného termálneho kúpaliska Vadaš Thermal Resort. S ohľadom na polohu Štúrova pri brehoch Dunaja ho môžete ale využiť aj na okružné plavby či prekročenie hranice s Maďarskom po pôsobivom Moste Márie Valérie. Štúrovo ponúka aj vlastné múzeum, galériu a rozličné zaujímavosti a pamätihodnosti. Vždy v októbri sa v meste konáva stáročný jarmok a pohorie Burda s okolitými dedinkami sú ideálnymi cieľmi pre výlety a cykloturistiku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

František Adamko

Telefón:

0949 575 495

E-mail:

adamko@novebyvaniereality.sk

