



Predaj, rodinný dom - Malé Ludince(N101-12-FRAD)

34 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Malé Ludince
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	1048 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N101-12-FRAD

Link na video obhliadku: youtu.be/Mq39-uu9jW8?si=V7sICafBjaIRz4X-

Ponúkame vám na predaj rodinný dom s pozemkom o výmere 1048 m² v obci Malé Ludince, okres Levice. Dom má úžitkovú plochu cca 120 m² a pozostáva zo slnečnej predsiene, troch izieb, kúpeľne, špajze a ďalšej časti s kuchyňou a ďalšou špajzou. Dom je v pôvodnom stave a vyžaduje kompletnú rekonštrukciu, čo otvára mnoho možností pre vaše nové bývanie. Dom má podkrovie a je čiastočne podpivničený. Je napojený na elektrinu a vodu zo studne. Kúrenie bolo riešené elektrickými radiátormi. Pozemok je prístupný z dvoch strán a nachádza sa tu aj garáž a ovocné stromy.

Cena: 34 900 €

Naši finanční poradcovia vám radi pomôžu s financovaním tejto nehnuteľnosti.

Cena je vrátane provízie za komplexný servis a bola schválená majiteľom.

Ako milovníci rybolovu, turistiky alebo cyklistiky budete mať nekonečné príležitosti na objavovanie prírodných krás.

Dom sa nachádza v blízkosti lesa a len 2 km od rieky Hron.

Mesto Želiezovce je vzdialené iba 11 km, hraničné a kúpeľné mesto Štúrovo 30 km a okresné mesto Levice 33 km.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

František Adamko

Telefón:

0949 575 495

E-mail:

adamko@novebyvaniereality.sk

