



NOVÁ CENA/Predaj rodinný dom-Mužla(N097-12-FRAD)

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Mužla
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	288 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	288 m ²	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	993 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N097-12-FRAD

Video obhliadka: youtu.be/ov4qX4II2Dw?si=Hhh-6pn-WeIN9rbY

Ponúkame vám na predaj štvorizbový dvojpodlažný rodinný dom s garážou a rozľahlým pozemkom o rozlohe 993 m² v krásnej obci Mužla, nachádzajúcej sa v okrese Nové Zámky. Tento dom s celkovou plochou 288 m² ponúka mnoho možností na využitie a investície.

Suterén domu obsahuje garáž, kotelňu a skladovaciú miestnosť.

Na prízemí sa nachádza chodba, priestranná obývací izba, špažza, toaleta s umývadlom a kuchyňa s jedálňou a s dverami do záhrady.

Druhé poschodie domu zahŕňa tri nepriechodné izby, kúpeľňu s toaletou, terasu a balkón.

Zozadu domu nájdete ešte ďalší skladovací priestor.

Dvere a okná v dome boli menené na plastové a strecha bola kompletne zaizolovaná.

Dom má dve možnosti vykurovania, buď prostredníctvom účinného plynového kotla alebo na tuhé palivo, čo poskytuje flexibilitu vo voľbe vykurovania.

Inžinierske siete v dome zahŕňajú elektriku, plyn, obecnú vodu a žumpu.

Cena: 58 000 €

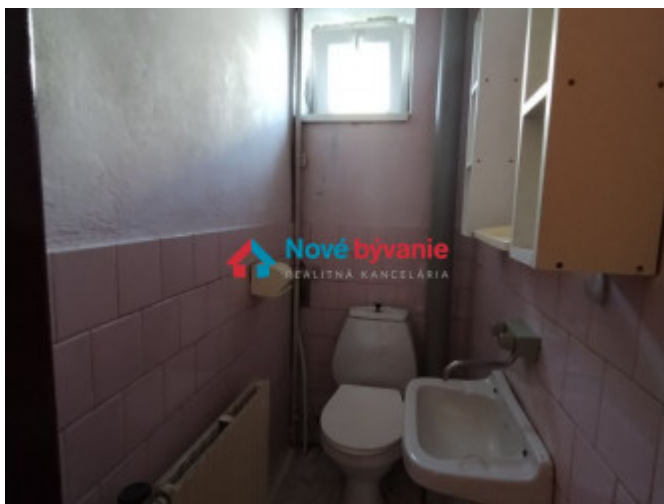
Naši finanční poradcovia vám radi pomôžu s financovaním tejto nehnuteľnosti.

Cena je vrátane provízie za komplexný servis a bola schválená majiteľom.

Obec Mužla je dobre vybavená a poskytuje množstvo služieb vrátane predajní potravín, reštaurácií, hotela, ihriska, knižnice, pošty, lekární, ambulancií praktických lekárov, vlakovej zastávky a základnej školy s materskou školou.

Mesto Štúrovo, známe svojimi kúpeľmi, je vzdialené iba 9 km.

Mužla a jej okolie sú obklopené krásnou prírodou, vrátane Čenkovského lesa, Čenkovskej lesnej stepi, prírodnej rezervácie Jurský Chlm a Mužlianskeho potoka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

František Adamko

0949 575 495

adamko@novebyvaniereality.sk

