



Hľadáte na prenájom kancelárske priestory - Banská Bystrica N233-25-ZULIE



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Horná ulica
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60.37 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	firmitné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	60.37 m ²

Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N233-25-ZULIE

Nové bývanie realitná kancelária Vám exkluzívne ponúka na prenájom reprezentatívne priestory - kanceláriu v širšom centre Banskej Bystrice v historickej budove PORGES PALOTA. Budova je národná kultúrna pamiatka a bola postavená v roku 1912. V roku 2010 prešla kompletnou rekonštrukciou. Kancelária sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží. Budova má dva výťahy. Jedná sa o priestor s výhľadom na Hornú ulicu. Plocha spolu je 60,37 m². Výmera jednotlivých miestností: chodba je 2,28 m², kancelária č.1 je 19,99 m², kancelária č.2 s kuchynkou je 24.14 m², sklad je 9,85 m² a vlastné WC je 4,11 m². Priestor má vlastné meranie dodávky tepla, vody a elektriny. Do kancelárie privedená štruktúrovaná kabeľáž (pre pripojenie telefónu a internetu) priestor má pripojenie aj na optický kábel internetu. Kancelária sa prenája kompletne zariadená novým kvalitným a moderným kancelárskym nábytkom: stoly, 4 skrine, z toho 1 ks šatníková, kancelárske kreslá 7 ks , kuchynka. Je možnosť si za príplatok ešte prenajať dva parkovacie miesta cca 100m od objektu. Cena prenájmu kancelárie je 0 €/m²/mesiac mesačne + prenájom zariadenia kancelárie 49 € mesačne + záloha za energie 80€ mesačne + DPH. Nehnutelnosť je volná od 01.11.2023.

Výhoda: reprezentatívne a luxusné priestory v centre mesta !!!

*Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.*

