



REZERVOVANÉ/Na predaj chatka v záhradkárskej oblasti- Želiezovce(N086-13-FRAD)



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Želiezovce
Ulica:	Pri Hrone
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	22 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	22 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	362 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	1	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N086-13-FRAD

Linka na video obhliadku: youtu.be/8GNnAUUd_8c?si=iX8xCAZYq3B-HLss

Ponúkame vám na predaj zrubovú chatku vo vyhľadávanej záhradkárskej oblasti v Želiezovciach, okres Levice. Táto útulná chatka, s úžitkovou plochou približne 22 m², sa nachádza na pozemku o výmere 362 m². Pred piatimi rokmi prešla rekonštrukciou, ktorá zahŕňala aj výmenu strechy, takže má dlhú životnosť pred sebou.

Interiér chatky pozostáva z jednej väčšej miestnosti so schodiskom vedúcim na podkrovie, ktoré je osvetlené prirodzeným svetlom. K tomu ešte patrí skladová miestnosť a pivnica o rozlohe približne 11 m².

Pozemok je pekne udržiavaný s okrasnými drevinami a je kompletne oplatený pre vašu súkromnú atmosféru. Na pozemku je aj suchá latrína. Pre pohodlie je na pozemku vŕtaná studňa a elektrická energia je zabezpečená solárnym panelom.

Táto chatka je ideálnym miestom na únik z ruchu mesta a na relaxáciu v prírode. Okrem toho disponuje aj veľkou terasou a vonkajším grilom, čo umožňuje príjemné grilovanie a relax na čerstvom vzduchu. Nachádza sa v blízkosti rieky Hron, čo vytvára skvelé možnosti pre rybolov a dlhé prechádzky pri vode.

Cena tejto nehnuteľnosti je len 18 900 €. Pri rýchlom jednaní možná dohoda. Nezmeškajte túto príležitosť a kontaktujte nás pre viac informácií alebo pre obhliadku.

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Želiezovce má kompletnú občiansku vybavenosť, cyklotrasu ktorá vedie cez námestie sv. Jakuba spája príjemné prostredie Hrona priamo s mestskou časťou Želiezoviec, kaštieľ Eszterházyovcov, ktorý sa nachádza v parku Franza Schuberta. Kaštieľ je chránený ako národná kultúrna pamiatka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

František Adamko
0949 575 495

E-mail:

adamko@novebyvaniereality.sk

