

Na predaj rodinný dom v Michalovciach



149 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	75 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VÝBORNÁ LOKALITA, KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA, 2x PARKOVACIE STÁTIE PRED DOMOM, ŠATNÍK, ČIASTOČNE ZARIADENÝ.

Realitná kancelária Nové bývanie ponúka rodinný dom v Michalovciach-Stráňany.

Komplet štýlovo zrekonštruovaný rodinný dom, umiestnený v tichej uličke, postavený z kombinovaného muriva (pálená a nepálená tehla) na slnečnom pozemku s výmerou 253 m², vnútorná podlahová plocha domu 75m², pripojený na inžinierske siete - elektrina 230/400V, kanalizácia. Voda mestská. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou. Každého poteší priestor pre parkovanie áut .

Rekonštrukcia:

- dom zateplený
- nová strešná krytina
- nové elektrické rozvody 230/400V
- nové rozvody kanalizácie

- nové plastové okná, vchodové dvere.
- interiérové dvere a obložkové zárubne
- podlahy v dome - dlažba, plávajúca podlaha
- stierky a obklady v celom dome
- kuchyňa - kuchynská linka, elektrospotrebiče.
- kúpeľňa - dlažba, obklady, sanita, vaňa, toaleta
- dom vymalovaný

Dispozícia domu:

- spálňa , 1x obývacia izba, kuchyňa s jedálňou alebo obývačkou, kúpeľňa s oknom spojená s WC.

Ďalšie výhody:

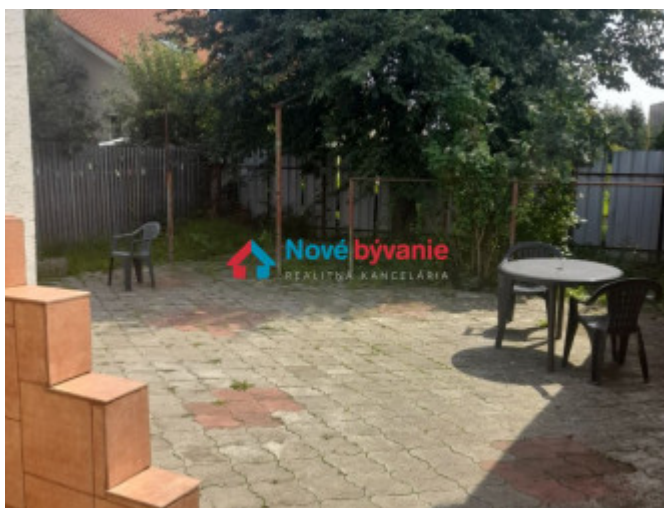
- výborná lokalita
- nízke mesačné náklady cca 100,- EUR (záleží od počtu osôb.)
- kompletná občianska vybavenosť: materská a základná škola, obecný úrad s knižnicou, kultúrny dom, zdravotné stredisko, pošta, potraviny, predajňa textilu, kvetinárstvo, kaderníctvo

Cena: 149 000 eur

V cene je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a aktívna pomoc pri vybavovaní úveru.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

rusnak@novebyvaniereality.sk 0951 381 363





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ján Rusnák

Telefón:

0951 381 363

E-mail:

rusnak@novebyvaniereality.sk

