

3-IZBOVÝ DRUŽSTEVNÝ BYT- NA PREDAJ



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Poltár
Obec:	Utekáč
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69.91 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	družstevné	Energetický certifikát:	B
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	69.91 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:N019-113-JOZIE

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový družstevný byt nachádzajúci sa v kludnom a tichom prostredí v nevelkej obci Utekáč v okrese Poltár. Byt je súčasťou 32 bytového domu a nachádza sa na prvom poschodí. Bytový dom prešiel rozsiahlou rekonštrukciou - zateplenie fasády, výmena okien za plastové a boli vymenené plynové kotly. Dom takto získal energetický certifikát typu B, čo znamená 50% úsporu nákladov na kúrenie a prípravu TUV. Byt má úžitkovú plochu 69,91 m² a dispozičné riešenie pozostáva z 3 izieb, kuchyne, špajze, kúpeľne, WC, predsieni a chodby. Dom je v správe Stavebného bytového družstva Lučenec a byt je v družstevnom vlastníctve, je možnosť jeho odkúpenia do osobného vlastníctva od družstva vyplatením jeho zostatkovej ceny (anuity cca. 7,33 eur za m² plochy). Kúpou tejto nehnuteľnosti si zabezpečíte bývanie v tichom kludnom prostredí v obkolesení krásnych hôr s možnosťou turistiky a oddychu v obci s dobrou infraštruktúrou. Po dohode so správcom je možné stanoviť udržiavacie náklady a byt si môžete držať ako víkendový apartmán.

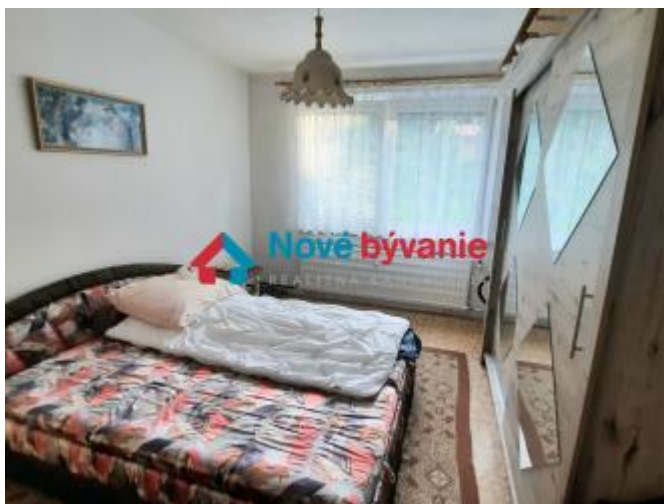
Je potrebné to vidieť aj vrátane obce a okolia. Odporúčam osobnú obhliadku !

Cena bytu je 27000 €.

Prostredníctvom našich finančných špecialistov Vám pomôžeme s financovaním kúpy tejto nehnuteľnosti. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ BEZPEČNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ

MAJITEĽOM.

Ponúknite Vašu nehnuteľnosť na predaj ak uvažujete o jej predaji ozvite sa mi a určite sa dohodneme. Vždy mám , resp. viem rýchlo nájsť záujemcov , ktorí čakajú možno práve na Vašu nehnuteľnosť. Tiež uvítam typy na predaj a kúpu akýchkoľvek nehnuteľností za typ sa dobre a seriózne odmením!! Kontaktujte ma vopred vďaka .



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Jozef Žilík

0911 105 312

zilik@novebyvaniereality.sk

