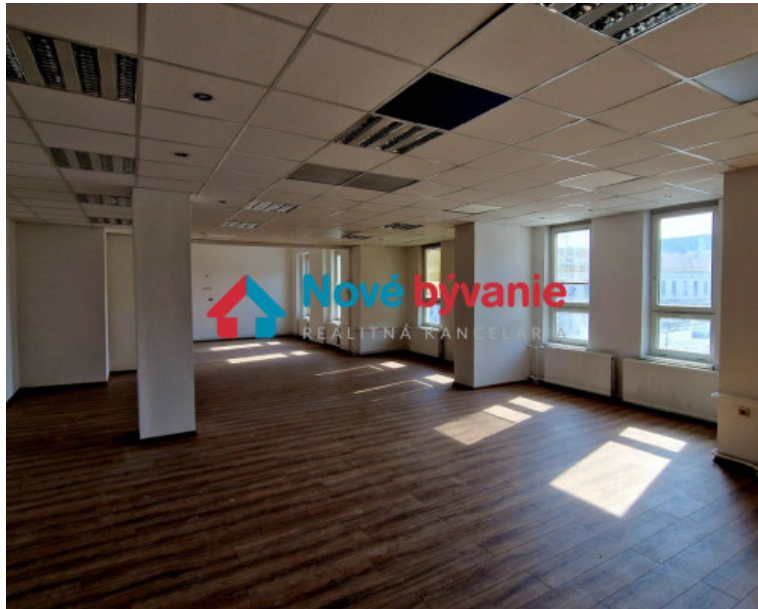




Na prenájom komerčný priestor - úplné centrum Nitry 198m² (N009-25-BP)



1 500 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štefánikova trieda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	198 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	198 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom komerčné a prevádzkové priestory Nitra, Štefánikova trieda. Vhodné ako kancelárie, obchod alebo iné služby. Priestory sú ihneď voľné, pozostávajú z veľkej sály, 2x chodba, 1x kancelária s wc a 2x wc pre klientov/zamestnancov.

Umiestnenie: 1. poschodie s možnosťou využitia schodiska kde sa nachádzajú na prízemí ešte 3 iné prevádzky, alebo aj vnútorného schodiska.

Stropy kazetové s neonovým a aj bodovým osvetlením, okná plastové, podlahy plávajúce.

Steny tehlové, príjemné presvetlené miestnosti v ktorých aj počas horúceho dňa nie je teplo.

Vlastné meranie el.energie, voda a kúrenie podľa podielu priestorov spoločne s inými prevádzkami v budove.

Plocha: úžitková 198m².

Link pre 3D obhliadku:

<https://my.matterport.com/models/nn5pKy3aGwk>

Viac info a obhliadky: 0908 064 839 Ing. Peťovský

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Branislav Peťovský**
Telefón: **0908 064 839**
E-mail: **petovsky@novebyvaniereality.sk**

