



Dvoj izbový byt-predaj

Aktívne



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Námestie Artézskych Prameňov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70.88 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	70.88 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:N016-112-JOZIE

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj 2 izbový byt nachádzajúci sa vo vchode č.4 na druhom poschodí bytového domu na námestí Artézskych Prameňov v Lučenci naďaleko športovej haly. Podlahová-úžitková plocha bytu je 70,88 m² a jeho dispozičné riešenie je nasledovné : Predsieň 4,94 m²

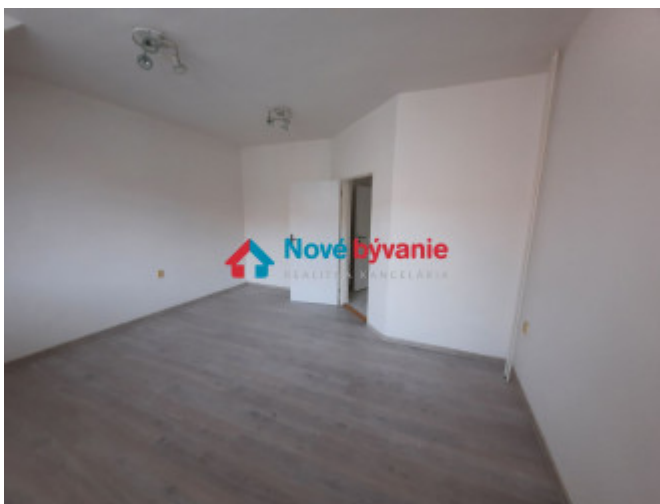
Spálňa 17,31 m² Obývacia izba 25,93 m² Kuchyňa + jedáleň 16,99 m²

Kúpeľňa 3,83 m² WC 1,88 m²

Byt je zrekonštruovaný v miestnostiach je položená nová plávajúca podlaha v predsieni a kúpeľni je nová dlažba a nové keramické obklady . V celom byte boli urobené nové omietky. Okná sú tiež nové v plastovom prevedení .Kúrenie je ústredné zabezpečené elektro-kotlom umiestneným v prízemí bytového domu. Ohrev teplej vody je zabezpečený el. bojlerom umiestneným v kúpeľni .Byt má vlastné meranie spotreby elektrickej energie ,spotreby vody a je do neho vyvedený koaxiálny kábel na pripojenie televízneho signálu .V prízemí bytového domu sú k dispozícii spoločné nebytové priestory možné využívať na odkladanie potrebných vecí. Byt je prázdny a je ihneď k dispozícii.. Je v osobnom vlastníctve a je bez tiarch. V prízemí bytového domu sa nachádza nebytový priestor a garáže , ktoré je možnosť prikúpiť si k bytu. V prípade záujmu sa bližšie detaily dohodnú na osobnom stretnutí po obhliadke. Bytový dom ,ktorého súčasťou je tento byt nemá výťah. Byt sa nachádza blízko

centra mesta, takže občianska vybavenosť je samozrejmosťou . Treba to vidieť. Tešíme sa na stretnutie na obhliadke tejto nehnuteľnosti. Cena bytu je 63 000 €. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Prostredníctvom našich finančných analytikov a poradcov Vám pomôžeme s najvýhodnejším financovaním kúpy tejto nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Jozef Žilík

0911 105 312

zilik@novebyvaniereality.sk

