



ID: N004-15-STKE PREDANÉ!!! Pozemok + montovaná stavba pod Tatrami

Aktívne



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Peter
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Vlastníctvo: osobné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: N004-15-STKE Exkluzívne Vám ponúkame v obci Liptovský Peter na predaj pekný pozemok s montovanou stavbou s možnosťami využitia na rôzne účely. Rozloha pozemku je 573m² vrátane stavby o rozlohe 204 m² a rozmere 12 x 19 m. Na pozemku ako aj v stavbe sa nachádzajú kompletne inžinierske siete. Vstup na pozemok je priamo z obecnej komunikácie. Objekt stavby má steny montované z prefabrikovaných dielcov, strecha je zateplená, plochá z pozinkovaného plechu, na podlahe je terazzo dlažba, okná na objekte sú dvojité s hliníkovým rámom, stavba je suchá, nezavlhnutá a nezatečená. Objekt je napojený na verejnú kanalizáciu, obecný vodovod s vodomernou šachtou, má rozvod studenej vody s elektrickými ohrievačmi pri umývadlách, WC, odsávač pár, klimatizáciu, kovové mreže, spevnenú plochu vstupu, odkvapy. Pozemok a stavba majú široké možnosti využitia a to po úprave stavby na jej prípadné komerčné a prevádzkové využitie alebo odstránenie stavby a využitie kvalitných základov a betónovej platne na iný montovaný ale aj murovaný objekt vrátane rodinného domu.

Lukrativnosť tejto nehnuteľnosti je daná jej polohou a to vzhľadom na dostupnosť atraktívnych lokalít ako sú Vysoké, Západné a Nízke Tatry, množstvo lyžiarskych stredísk ako sú napr. Jasná, Aquaparky Tatralandia, Bešeňová, Poprad, Liptovský Ján, skanzen Pribylina a iné športové a turisticky vyhľadávané atrakcie.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti je 66 000 € a zahŕňa kompletný právny servis súvisiaci s predajom a prevodom nehnuteľnosti.

V prípade, že Vás naša ponuka zaujala kontaktujte ma na tel. č. 0948 881 639 alebo cez e-mail: klucka@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Stanislav Kľučka**
Telefón: **0948 881 639**
E-mail: **klucka@novebyvaniereality.sk**

