



EXKLUZÍVNE. Znížená cena. Na predaj 3-izbový byt na Laboreckej ulici v Humennom (N026-113-ZDHA3E)



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	71 m ²
Počet izieb:	3
Balkón:	áno

Počet kúpeľní:	1
Výťah:	áno
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N026-113-ZDHA3

Uverejňujeme iba aktuálne ponuky!!!

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality ponúka EXKLUZÍVNE na predaj 3-izbový byt na Laboreckej ulici v Humennom. Byt v pôvodnom stave, s balkónom, orientovaný na S - J, o výmere cca 71 m² sa nachádza na 1./4. poschodí panelového bytového domu s výťahom z prízemia. Dispozične ponúka vstupnú chodbu, kuchyňu, špajzu, 3 izby, kúpeľňu a samostatné WC.

Byt prešiel menšou úpravou. Pôvodné okná boli vymenené za plastové, v 3 izbách (kuchyňa + spálňa + detská) boli menené radiátory (v obývačke ostal pôvodný liatinový). Ďalšou úpravou je vymurované jadro, k bytu prislúcha aj murovaná pivnica. Náklady na bývanie sú cca 83 000 € vrátane energií (2 os.). Byt sa predáva bez zariadenia a je k dispozícii ihneď.

VÝHODY:

- balkón
- plná občianska vybavenosť (MŠ, ZŠ, detské ihrisko, športové ihriská, potraviny, poliklinika, parkovanie verejné)
- rekonštruovaný výťah (od prízemí)
- tichá lokalita
- možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv

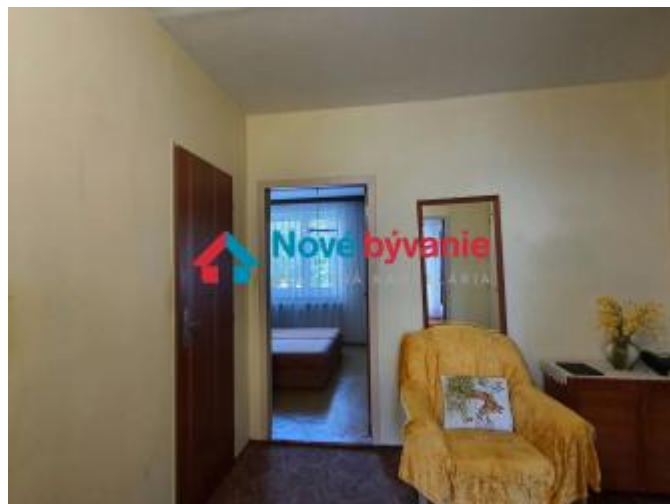
Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska. Seriózny prístup a ľudské jednanie. Jasné podmienky a žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu, ktoré vás nebudú nič stáť.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme osobne.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte...

Váš maklér



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zdenko Haraščák

Telefón:

0951 314 303

E-mail:

**z.harascak@novebyvaniereality.
sk**

