



-10 000 eur ZĽAVA! EXKLUZÍVNE na PREDAJ 3 izbák s garážou a 2 balkónmi v Humennom (N218-113-MIM3E)

Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Starinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	93.2 m ²



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno - 2
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	93.2 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	3	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N218-113-MIM3E

Uverejňujeme iba aktuálne ponuky!!!

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality EXKLUZÍVNE ponúka na predaj nadštandardný 3 izbový podkrovný byt s garážou a záhradkou v pokojnej časti mesta Humenné so samostatným vykurovaním.

2 balkóny s nádherným výhľadom, priestranný 3 izbák so špazou, pivnica v suteréne bytového domu, garáž priamo pod bytovkou a záhradka vhodná na pestovanie bylín, kvetov a drobnej zeleniny v oplostenom a uzamykatelnom areáli bytového domu. Takéto nadštandardné bývanie vám ponúka táto nehnuteľnosť.

Chcete po celodennej práci zakotviť v oáze pokoja, ktorá vám dáva pocit bývania v rodinnom dome,

ale odbremeňuje vás od všetkých povinností s tým súvisiacich?

Zvážte túto ponuku. Objaví sa na trhu raz za „uhorský rok“ (resp. raz za 10 kalendárnych rokov). Byt je situovaný na 3. poschodí (z 3) panelového bytového domu a má rozlohu 93 m² (vrátane pivnice). Byt je klimatizovaný.

Disponuje vstupnou chodbou, 3 izbami, zo spálne je výstup na 2 balkóny, z detskej izby na jeden balkón, samostatnou kúpeľňou so sprchovacím kútom a vaňou, samostatným WC a kuchyňou so vstavanou umývačkou riadu a vstupom do špajze.

K bytu prislúcha 1 pivnica nachádzajúca sa v suteréne bytového domu. Garáž je automatickou súčasťou predaja tejto nehnuteľnosti, nachádza sa priamo pod bytovým domom.

Bytový dom bol kolaudovaný v roku 2002, v byte prebehli od tohto obdobia drobné rekonštrukčné práce (nový plynový kotol, zastrešenie balkóna).

V uplynulom období bola realizovaná rekonštrukcia bytového domu vrátane zateplenia fasády a rekonštrukcie strechy. Areál je uzavretý elektrickou bránou a poskytuje maximálny pocit bezpečia. Osobné vlastníctvo, možnosť financovania na hypotéku.

3D OBHLIADKA TU : my.matterport.com/show/?m=S3eCwigCtP1

VÝHODY :

- Výborná lokalita – sídlisko s IBV*
- 2 balkóny*
- garáž v cene*
- vlastné vykurovanie*

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu, ktoré vás nebudú nič stáť.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme pri osobnej prehliadke.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte...



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslava Masicová...

Telefón:

0948 997 676

E-mail:

masicova@novebyvaniereality.sk

