



Na predaj 1 izbový byt v projekte Ovocné sady v Ružinove

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Ivanská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	34 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	7
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Celková plocha:	34 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	34 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	3	Terasa:	nie
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nové bývanie – realitná kancelária ponúka na predaj 1+kk byt s balkónom, s výhľadom do parku v novej štvrti Ovocné sady v Bratislavskej mestskej časti Trnávka.

Celková výmera bytu 34 m², z toho balkón má rozlohu 2,80 m² a pivničná kobka 1,80 m². Nachádza sa na 3. poschodí zo 7.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba; kúpeľňa s vaňou a toaletou; kuchynský kút a priestranná izba, ktorú je možné rozdeliť priečkou na obývaciu a spaciu časť. Byt sa predáva v prevedení štandard, bez kuchynskej linky.

Projekt OVOCNÉ SADY ponúka dostupné a moderné bývanie s množstvom príležitostí na trávenie voľného času a s výbornými možnosťami na šport či relax. Súčasťou projektu je veľký centrálny park so zeleňou, detskými ihriskami a priestormi určenými pre športové a relaxačné aktivity, štátna škôlka. V projekte sa plánuje občianska vybavenosť v podobe potravín a kaviarní.

Nesporňou výhodou je blízkosť hlavného cestného ťahu a výborné napojenie na diaľničné obchvaty, zástavka MHD, OC AVION, IKEA.

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií na tel. č. 0905 947 480.

Cena: 125 000 Eur

K bytu je možné prikúpiť parkovacie státie za 15 000 Eur (nie je viazané na kúpu bytu).

V cene nie je zahrnutá provízia RK 3 %. Provízia zahŕňa všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou, vrátane sprostredkovania, kompletného právneho servisu, katastrálnych poplatkov, poplatkov u notára a taktiež bezplatné poradenstvo ohľadom financovania.

