



-9000 eur NIŽŠIA CENA. Na PREDAJ exkluzívny 3 izbový byt s nádherným výhľadom v Humennom (N213-113-MIM3)



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Třebičska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	71 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N213-113-MIM3

Uverejňujeme iba aktuálne ponuky!

3D OBHLIADKA!

Cena na vyžiadanie v RK. Možnosť odkúpenia so zariadením alebo bez (- ďalších 3000 eur).

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality ponúka na predaj veľký 3 izbový byt s balkónom na Sídl.III v Humennom.

*Máte presnú predstavu o svojom novom byte, ale zatiaľ ste ten správny nenašli?
My vám ponúkame taký, pri ktorom nemusíte robiť žiadne kompromisy.*

Majitelia sa pri rekonštrukcii vyhrali s dispozíciou bytu a zmenili ju tak, aby sebe a dnes už aj budúcim majiteľom nehnuteľnosti dopriali čo najväčší komfort bývania, veľa svetla, praktickosť a pocit, že takto ste vždy chceli bývať.

Veľkorysá výmera (71 m²), výborné poschodie (12. z 13), balkón s nádherným výhľadom ako bonus,

výťah (dokonca až 2 - osobný a nákladný v bytovom dome), kompletná rekonštrukcia, obľúbená lokalita. Tento byt jednoducho nemá chybu!

Panelový 3 izbák v bytovom dome susediacom s rekreačnou zónou Laborca, sa nachádza na 12. nadzemnom podlaží, prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane : výmeny okien za plastové, vymurovania bytového jadra (oddelené WC s kúpeľňou), novej kuchynskej linky so zabudovanou umývačkou riadu, zaujímavé a veľmi praktické dispozičné zmeny pri zväčšení úžitkovej plochy kúpeľne, plávajúcej podlahy, výmeny rozvodov elektriny, plynu a vody.

Byt má vstupnú chodbu, kúpeľňu s klasickou vaňou, WC, priestrannú kuchyňu a dve samostatné izby, z obývačky je výstup na balkón.

K bytu patrí pivnica v suteréne bytového domu.

3D OBHLIADKA : <https://my.matterport.com/show/?m=bMh1NWnBwiz>

VÝHODY :

- Výborná poloha
- Kompletná rekonštrukcia umožňujúca okamžité nasťahovanie sa
- Obľúbené sídlisko s kompletnou infraštruktúrou
- Nákladný výťah oceníte pri sťahovaní

Náklady na bývanie : 213 eur/4osoby

Bytový dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou vrátane novej fasády. Je udržiavaný, bezpečne uzamykateľný, samozrejmosťou je elektronický vrátnik na vstupných dverách.

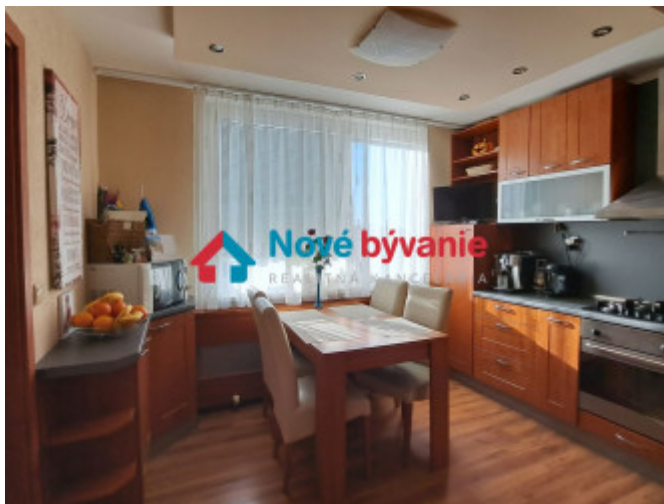
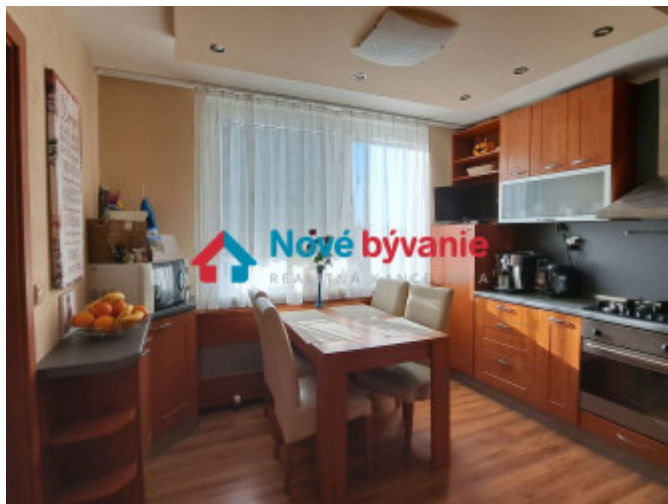
Ak nové bývanie, tak s nami! Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Vďaka nám si už množstvo ľudí našlo svoj nový domov, alebo sa s radosťou rozlúčili so svojou nehnuteľnosťou, aby tam, kde oni končia, niekto iný začal snívať svoj sen o ideálnom bývaní. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu, ktoré vás nebudú nič stáť.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme pri osobnej prehliadke.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte...

Váš maklér



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Miroslava Masicová...**
 Telefón: **0948 997 676**
 E-mail: **masicova@novebyvaniereality.sk**

