



Priestranný, slnečný 3 izbový byt v tichej lokalite

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Pribišova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Celková plocha:	71 m ²	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	71 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom slnečný, priestranný 3 izbový byt, na Pribišovej ulici, v lokalite Bratislava IV Karlova Ves - Dlhé diely. Nachádza sa v zateplenom, zrekonštruovanom bytovom dome na 2/8 poschodí s výťahom.

DISPOZÍCIA BYTU:

Vstupná chodba so vstavanou skriňou a dostatočným úložným priestorom, kuchyňa je zväčšená o plochu lodžie s prechodom do obývačky a vybavená s modernou kuchynskou linkou na mieru so zabudovanými spotrebičmi (plynový sporák, elektrická rúra, umývačka riadu, mikrovlnná rúra), chladnička s mrazničkou, práčka, nepriechodná spálňa s manželskou posteľou, detská izba, kúpeľňa s vaňou a samostatné WC.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii, má vymenené vstupné dvere, plastové okná s vonkajšími žalúziami, drevené zárubne a podlahy, dlažby. Prenajíma sa kompletne zariadený vkusným nábytkom spolu so spotrebičmi.

Celková plocha bytu je 71 m².

LOKALITA: poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť (obchody, služby, reštaurácie, kaviarne, škola, škôlka, sieť MHD). V tesnej blízkosti je malé nákupné centrum s BILLA, Pošta a DM drogeria, ZŠ s

plavárňou. Neďaleký les poskytuje možnosti na rôznorodé športové aktivity a prechádzky. Vďaka týmto výhodám patrí medzi obľúbené lokality na život v blízkom centre Bratislavy. Napojenie na diaľnicu je cca 5 min. autom.

Byt je voľný je od 13.03.2023, vhodný je na dlhodobý prenájom maximálne pre 3 pracujúce osoby, alebo mladú rodinu, bez zvierat.

Cena nájmu je 690,- Eur/mesiac vrátane energie (elektrina, plyn) pre 2 osoby, mimo spotrebných nákladov (voda, kúrenie a služby). Depozit 690,- Eur. Obhliadka možná vždy cez víkend.

RK Nové bývanie Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájom nehnuteľností na celom Slovensku.

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a obhliadky. Tel: 0911 712 606

