



Exkluzívne na predaj pozemok v obci Banská Belá N180-14-ZULI



25 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Štiavnica
Obec:	Banská Belá
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Vinice
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	834 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N180-14-ZULI

EXKLUZÍVNE - Nové bývanie realitná kancelária Vám ponúka na predaj slnečný pozemok v obci Banská Belá. Celková výmera pozemku je 834m2. Pre uvedenú lokalitu nie je spracovaný územný plán, preto o zmene využitia pozemku môže byť rozhodnuté len v územnom konaní, po vyjadreniach dotknutých subjektov a orgánov ochrany ŽP. Navrhnuť, naprojektovať a vybudovať inžinierske siete, vrátane prístupovej komunikácie a napojenia na cestu 1/51 je možné len na náklady stavebníka – bez nároku na vybudovanie inžinierskych sietí zo strany obce.

Obec Banská Belá vydá súhlas o odňatie z pôdneho fondu len na vybudovanie inžinierskych sietí. Stavebník pri podávaní žiadosti o stavebné povolenie predloží úradne overenú kópiu kolaudačného rozhodnutia o vybudovaných inžinierskych sieťach vrátane plnohodnotnej prístupovej komunikácie s napojením na cestu 1/51. Ostatné informácie k napojeniam IS a ich ochranných pásmach je potrebné si vyžiadať u majiteľov inžinierskych sietí.

Výhoda: krásne, slnečné prostredie...

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Zuzana Libovická...**
Telefón: **0907 122 001**
E-mail: ***z.libovicka@novebyvaniereality.***
sk

