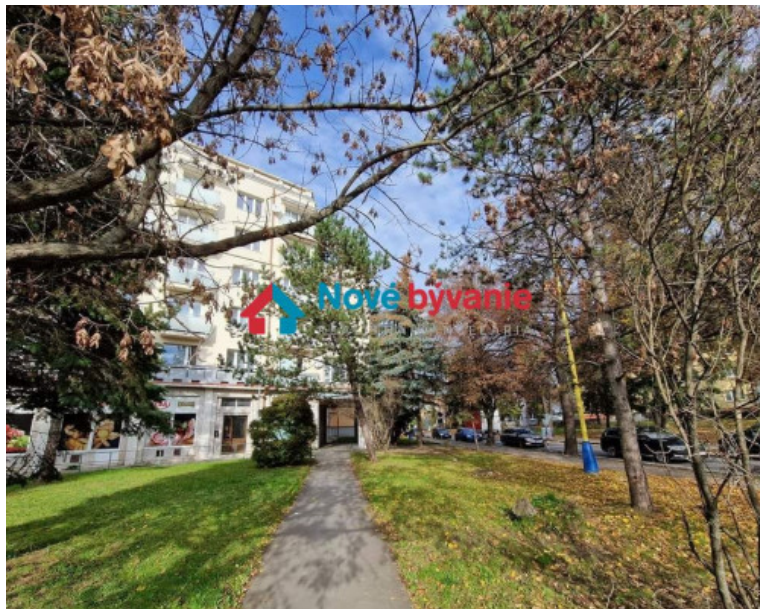




Ponúkame na PREDAJ 4 IZBOVÝ BYT, v centre Prešova



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Pavl. námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120.67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	120.67 m ²

Počet izieb:	4
Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N013-114-FRKO3

Ponúkame **EXKLUZÍVNE NA PREDAJ** 4 IZBOVÝ BYT, s nadštandardnou rozlohou 120,67 m², v centre mesta Prešov.

Ponúkaný byt je v zateplenom a upravenom objekte, s novým výťahom. Vzhľadom k polohe na 1. poschodí je vhodný aj pre starších ľudí. Byt má nové plastové okná a na prízemí pod bytom sú potraviny, byt je teda teplý a ekonomický nenáročný. Je vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa /možnosť vybúrať nenosné priečky medzi izbami/. V blízkosti približne 300m je Gréckokatolícky kostol, lokalita je upravená, bezpečná, s dostatkom parkových miest.

Cena: 179000 eur

3D obhliadku vám obratom zašleme v prípade vážneho záujmu

Majitelia predávajú byt s úrne, z rodinných dôvodov. Cenu stanovená súdnoznaleckým posudkom zo dňa 10.08.2022 je v hodnote 205000 eur /slovom: Dvestopäťtisíc eur/

NAŠA CENA JE KOMPLETNÁ, V CENE JE UŽ ZAHRNUTÝ AJ KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLUVY, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV.

NOVÉ BÝVANIE RK je celoslovenskou realitnou kanceláriou, ktorá sa radí medzi špičku na realitnom trhu a ponúka svojim klientom individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore:

- 3D vizualizácie
- Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Home staging
- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi
- Kvalitne vyškolených maklérov
- Call centrum k dispozícii 12 hodín / 7 dní v týždni – nestane sa Vám, že sa nedovoláte

Predávate? Kupujete? Prenajímate? – Obráťte sa na profesionálov. Sme tu pre Vás!



