



Dva rodinné domy na predaj - Spišská Sobota

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Spišská Sobota
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Plocha pozemku:	856 m ²
Počet izieb:	10

Balkón:	nie
Krb:	áno
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N008-12-ALDZa

Túžite bývať v rodinnom dome a zároveň podnikateľ?

Realitná kancelária Nové bývanie Vám ponúka na predaj dva rodinné domy na jednom pozemku v rozlohe 856 m². Nehnutelnosti sa nachádzajú v oblúbenej časti Popradu - Spišská Sobota. Oba domy sú viacpodlažné, podpivničené.

Jeden z domov prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2019. Prerobené boli kompletne inštalácie, kúrenie, voda, elektrina, sadrokartóny, omietky, strecha aj s izoláciou. Dom je zateplený, podpivničený, upravený za účelom ubytovania. Nachádzajú sa v ňom 4 apartmány s kapacitou 18 ubytovaných. Všetky apartmány majú vlastnú kúpeľňu, kuchyňu so spotrebičmi, TV, predsieň.

Druhý dom je v rozpracovanom stave. Vymenené okná, elektroinštalácie, vysieťkovanie. V dome sa nachádza 5 izieb plus obývačka. K obojím nehnuteľnostiam patrí aj očarujúca záhrada plná rastlín a stromov, v ktorej si viete dopriať maximálny relax. Vďaka dvom altánkom a vonkajšiemu kozubu si

získa nie len dospelých, ale aj deti.

Vykurovanie je vlastným plynovým kotlom. Parkovanie je priamo pred objektom s kapacitou 6 miest, garáž je určená pre dve vozidlá.

BEZSTAROSTNÝ PREDAJ ČI KÚPA NEHNUTEĽNOSTI VĎAKA NAŠIM PROFESIONÁLNYM SLUŽBÁM!

Bližšie informácie o nehnuteľnosti v realitnej kancelárii (ID : N008-12-ALDZa)

Mgr. Alexandra Čurillová

Realitná kancelária Nové bývanie

Obchodné zastúpenie Spišská Nová Ves

0948 220 080

Realitná kancelária Nové Bývanie je celoslovenskou realitnou kanceláriou, ktorá sa radí medzi špičku na realitnom trhu a ponúka svojim klientom individuálny, ľudský prístup a komplexné služby. V CENE JE UŽ ZAHRNUTÝ AJ KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLUVY, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV.

V prípade kúpy nehnuteľnosti formou Hypotekárneho úveru , Vám zabezpečíme sprostredkovanie financovania prostredníctvom nášho Hypotekárneho centra .



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Alexandra Čurillová**
Telefón: **0948 220 080**
E-mail: **curillova@novebyvaniereality.sk**

