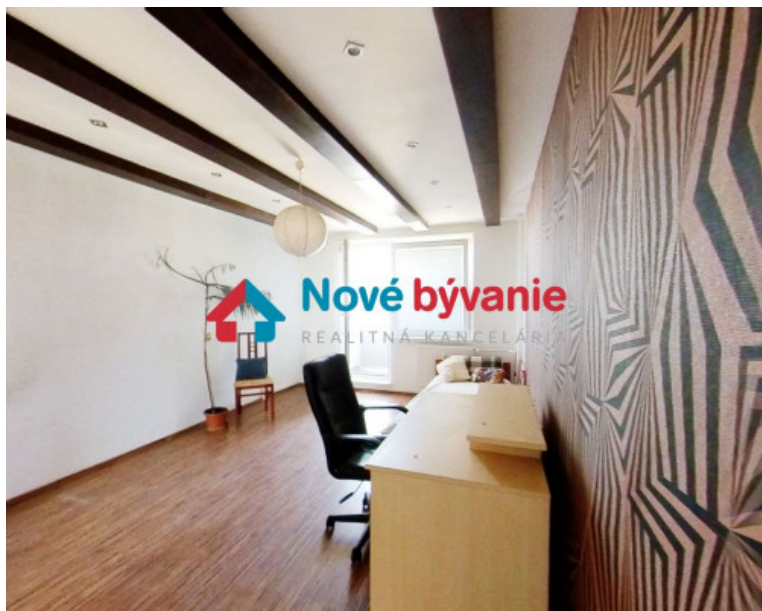




3D OBHLIADKA. EXKLUZÍVNE na PRENÁJOM 3 izbový byt Pod Sokolejom v Humennom (N186-213-MIM3)



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	67 m ²
Poschodie:	6
Počet podlaží:	8
Počet izieb:	3

Balkón:	nie
Počet kúpeľní:	1
Výťah:	áno
Zateplený objekt:	áno
Terasa:	nie
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N186-213-MIM3

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky.

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality EXKLUZÍVNE ponúka do dlhodobého prenájmu čiastočne zrekonštruovaný 3-izbový byt s balkónom na Sídlišku Pod Sokolejom v Humennom.

Byt sa nachádza na ulici SNP, na 6. poschodí (z 8) s výťahom zdola. Je čiastočne zariadený.

Na ploche 66,89 m² je vstupná chodba, kuchyňa so špajzou, kúpeľňa a samostatné WC, obývačka s výstupom na balkón, spálňa a detská izba.

Čiastočná rekonštrukcia bytu zahŕňa : výmenu pôvodných okien za plastové, výmenu kuchynskej linky výmenu podlahovej krytiny za plávajúcu podlahu, výmenu dverí a zárubní (interiérové aj vchodové).

Bytové jadro je v pôvodnom stave – má klasickú vaňu. WC je samostatné.

V spálni je vstavaná skriňa.

K bytu prislúcha murovaná pivnica v suteréne bytového domu, nájomníkom je k dispozícii aj spoločná miestnosť na odkladanie bicyklov a kočíkov.

V bezprostrednej blízkosti paneláka sa nachádzajú škola, škôlka, obchody, pošta, autobusová zastávka...

VÝHODY :

- Pekný výhľad
- BALKÓN
- Výťah zdola

3D OBHLIADKA TU : <https://my.matterport.com/show/?m=K5dZxAGH4WH>

Výška nájomného : 430 €/mesiac vrátane energií/mesiac (bez TV a internetu)

Vhodné pre max. 2 dospelé osoby (+ 2 deti)

Pri rezervácii bytu je potrebné uhradiť:

- províziu realitnej kancelárii (vo výške mesačného nájmu)

Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť:

- nájom za aktuálny mesiac (resp. časť nájmu)
- depozit vo výške 1-mesačného nájomného (vracia sa nájomníkovi po ukončení nájmu)

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky.

Spolahnite sa na najlepších! Za niekoho hovoria slová, za iných činy a v realitnom biznise hlavne merateľné výsledky. Zverte kúpu či predaj do rúk tým najlepším - obchodníkom, maklérom, ale predovšetkým ľuďom dlhodobo sa umiestňujúcim na špici rebríčka TOP realitných maklérov v rámci Slovenska.

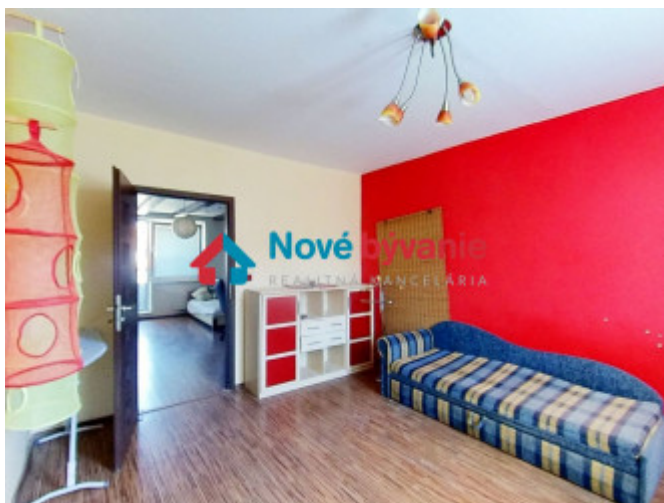
Predať vám vie ktokoľvek, čokoľvek, ale vy predsa chcete viac...

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme pri osobnej prehliadke.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte...

Vaša maklérka Mirka, maklér roka 2021



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Miroslava Masicová...**
 Telefón: **0948 997 676**
 E-mail: **masicova@novebyvaniereality.sk**

