



Na PREDAJ 1 a pol izbový byt na Laboreckej ulici v Humennom ((N175-111-MIMa))

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Laborecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	39 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	39 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	8	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N175-111-MIMa

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality ponúka na predaj 1 a pol izbový byt na Sídl. III v Humennom.

Ponúka ideálne bývanie pre aktívnych ľudí, ktorí chcú mať všade blízko, ale nevyhovuje im anonymita veľkých sídlisk i seniorov, ktorí chcú mať komfort pohodlného domova a všetko na dosah ruky.

Nehnutelnosť je čiastočne zrekonštruovaná. Má vymenené okná za plastové, radiátory, podlahu, zárubne, dvere, vstavané skrine, kuchynskú linku. Kúpeľňa a WC sú v pôvodnom stave.

Byt sa nachádza na 8. poschodí (z 8) panelového bytového domu, s novým výťahom zdola a má rozlohu 39,11 m².

Má vstupnú chodbu, jednu priestrannú izbu s kuchynským kútom v tvare písmena L, jednu menšiu

izbu, kúpeľňu, WC. V byte bola realizovaná zmena dispozície, kedy boli 2 špajze na chodbe zmenené na jednu veľkú vstavanú skriňu. K bytu prislúcha aj pivnica nachádzajúca sa v suteréne bytového domu.

Osobné vlastníctvo, možnosť financovania na hypotéku.

Byt bude voľný v polovici júla.

Predáva sa (až na malé detaily) tak, ako vidíte na fotografiách.

Bytový dom je zateplený.

VÝHODY :

- Výborná lokalita
- Výťah zdola – bezbariérový prístup

Mesačné náklady : 150,-/2 osoby (bez energií a TV)

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky.

Spolehňte sa na najlepších! Za niekoho hovoria slová, za iných činy a v realitnom biznise hlavne merateľné výsledky. Zverte kúpu či predaj do rúk tým najlepším - obchodníkom, maklérom, ale predovšetkým ľuďom dlhodobo sa umiestňujúcim na špici rebríčka TOP realitných maklérov v rámci Slovenska.

Predať vám vie ktokoľvek, čokoľvek, ale vy predsa chcete viac...

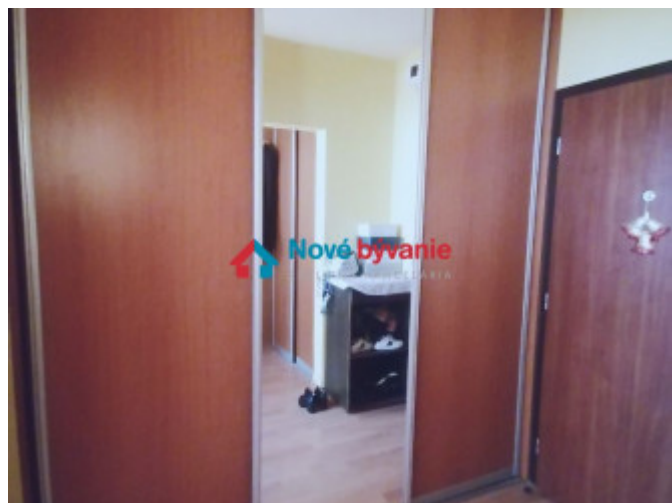
Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme pri osobnej prehliadke.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte...

Vaša maklérka Mirka, maklér roka 2021





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Miroslava Masicová...**
Telefón: **0948 997 676**
E-mail: **masicova@novebyvaniereality.sk**

