Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



3D OBHLIADKA. Veľký byt, špeciálna ponuka. Na PREDAJ 5 izbový byt na Sídl. III v Humennom (N165-114-MIM3a)



Aktívne

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*5 a viac izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*95 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*95 m^2*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Poschodie:	*4*	*Terasa:*	*nie*
Počet podlaží:	*8*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet izieb:	*5*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N165-114-MIM3a
Zverejňujeme iba aktuálne ponuky!

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality ponúka na predaj veľký kompletne zrekonštruovaný 5-izbový byt s balkónom na Sídlisku III v Humennom.

Hľadáte priestor a svetlo pre svoju veľkú rodinu, alebo dvojgeneračné bývanie v paneláku? Máme pre vás ponuku, ktorá je vzácna ako šafrán a v čase dnešných cien za nehnuteľnosti, aj cenovo zaujímavá.

Byt sa nachádza na 4. poschodí (z 8.) s výťahom zdola, je v osobnom vlastníctve.

Na ploche 95 m2 je vstupná chodba, kuchyňa, špajza, kúpeľňa (sprchovací kút a vaňa) s WC,

obývačka s výstupom na balkón a ďalšie 4 izby.

Kompletná rekonštrukcia bytu zahŕňa zmenu dispozičného riešenia a... výmenu pôvodných okien za plastové, výmenu podlahovej krytiny za plávajúcu podlahu a dlažbu, rekonštrukciu rozvodov vody, plynu a elektriny. Bytové jadro je zrekonštruované - má sprchovací kút a vaňu.

3D OBHLIADKA TU : my.matterport.com/show/?m=D9z4hW95fqf

Náklady na bývanie : 200,- eur/mesiac (bez energií)

K bytu prislúcha latková pivnica v suteréne bytového domu, nájomníkom je k dispozícii aj spoločná miestnosť na odkladanie bicyklov a kočíkov.

Byt sa nachádza v bytovom dome, ktorého spoločné priestory prešli rekonštrukciou interiérových častí, zateplený zvonku, nový výťah zdola, samozrejmosťou je elektrický vrátnik pri vstupnom vchode do paneláka.

V bezprostrednej blízkosti paneláka sa nachádzajú škola, autobusová zastávka, rekreačná zóna Laborec...

VÝHODY :
- Unikátny veľkosťou
- Dispozícia vhodná pre dvojgeneračné bývanie, alebo pre maximálny komfort jednej rodiny
- BALKÓN
- Výťah zdola

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Vďaka nám si už množstvo ľudí našlo svoj nový domov, alebo sa s radosťou rozlúčili so svojou nehnuteľnosťou, aby tam, kde oni končia, niekto iný začal snívať svoj sen o ideálnom bývaní. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu, ktoré vás nebudú nič stáť.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme pri osobnej prehliadke.
V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte...
Váš maklér






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Miroslava Masicová...***
Telefón: ***0948 997 676***
E-mail: ***masicova@novebyvaniereality.sk***