



EXLUZÍVNE-PREDAJ 2iz. byt Bratislava Staré grunty - CUBICON



1 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	52.12 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	úplne prerobený	Garáž:	áno - 1
Úžitková plocha:	52.12 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Poschodie:	1	Materiál:	Zmiešané
Počet podlaží:	7	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	2	Terasa:	áno
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	B	Pivnica plocha:	1,65 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N024-112-IVMAE

VIDEO PREZENTÁCIA

Odkaz TU: youtube.com/watch?v=BiVKedD_udk

3D OBHLIADKA

Odkaz TU: my.matterport.com/show/?m=ftpTLFb7ZnT

Exkluzívna ponuka - 2-izbový byt s terasou v OC Cubicon

Staré Grunty - Bratislava IV, Karlova Ves

Ponúkame na predaj štýlový a priestranný 2-izbový byt s celkovou výmerou 52 m² a veľkorysou terasou o rozlohe 16 m², situovaný na prízemí s bezbariérovým prístupom v oblúbenom rezidenčnom projekte Cubicon.

Súkromná terasa je orientovaná do vnútrobloku bytového domu s prístupom len pre vlastníkov bytov, čo zaručuje maximálne súkromie a pokoj.

Dispozícia bytu:

Vstupná chodba so vstavaným úložným priestorom

Samostatné WC s práčkou

Kúpeľňa s vaňou

Spálňa s priamym vstupom na terasu

Priestranná obývací izba prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou – vstup na terasu

Byt sa predáva kompletne zariadený – vrátane nábytku na mieru, vstavaných spotrebičov, manželskej postele a sedačky.

K bytu prislúcha pivničná kobka.

OC Cubicon:

Rezidenčný komplex Cubicon, skolaudovaný v roku 2009, je známy modernou architektúrou, bezpečným vstupom a prémiovou polohou.

Nákupné centrum Cubicon s potravinami, lekárnou, kaviarňami a reštauráciami priamo v komplexe

Detské ihrisko a športovisko vo vnútrobloku

V blízkosti Poliklinika Mlynská, ZOO, zastávky MHD

Rýchle napojenie do centra aj na diaľnicu

Blízkosť prírody – Líšcie údolie, Železná studnička

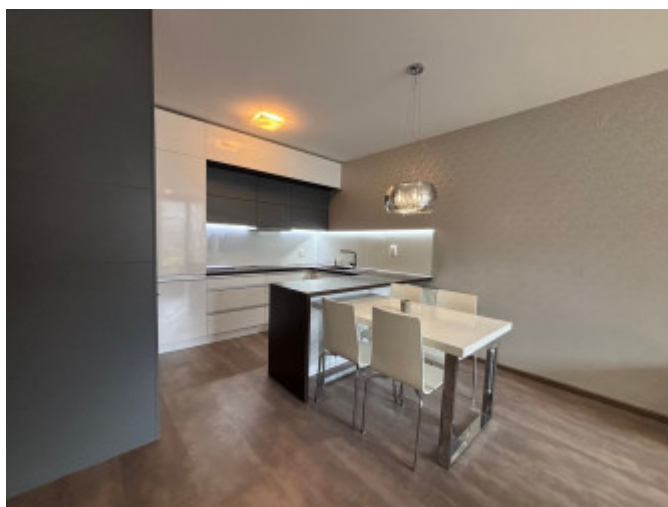
CENA: Info v RK – byt s pivnicou a parkovacím stánom za rampou

cena je vrátane kompletného právneho servisu, poplatkov aj provízie.

Parkovacie miesto v garáži: (možnosť kúpy, nie je podmienkou)

KONTAKT:

- IVETA MAROŠOVÁ- realitný maklér
- mobil - 0948 366 531





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Iveta Marošová

Telefón :

0948366531

E-mail:

marosova@novebyvaniereality.sk

